

COMUNE DI REALMONTE

Provincia di Agrigento

III Settore - LL. PP. e Servizi Tecnico-manutentivi

GARA

PROCEDURA SEMPLIFICATA INFORMALE A MEZZO DI GARA CON LETTERA D'INVITO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS 50/2016 E SS. MM. II.

AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI A: PROGETTO ESECUTIVO INERENTE I LAVORI URGENTI PER LA MANUTENZIONE DI TRATTI DI VIABILITÀ INTERNA ED ESTERNA AL CENTRO ABITATO COMUNE DI REALMONTE (AG).

CIG Z29231AA02

CUP G86G18000020006

VERBALE

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **QUATTRO** del mese di **MAGGIO (04.05.2018)**, alle ore **TREDICIECINQUE (13:05)**, nella sede Municipale, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nella stanza del Responsabile del 3° Settore, aperta al pubblico, lo scrivente **Arch. SALVATORE GAIPA**, Presidente di gara, assistito da: **Arch. Gerlando Fabio Putrone**, in servizio presso questo Settore, in qualità di segretario/componente seggio di gara, **Geom. PALERMO Saverio**, in servizio presso il 4° Settore (*che ha manifestato la propria disponibilità*), in qualità di teste/componente seggio di gara, tutti nominati con **Determinazione Dirigenziale n. 60 del 04/05/2018** (prot. n. 4578 del 04/05/2018) a firma del Responsabile del 3° Settore quali componenti seggio di gara,

per quanto sopra

- in riferimento alla **LETTERA DI INVITO PROT. N. 4048 DEL 18/04/2018** per PROCEDURA SEMPLIFICATA INFORMALE;

IL PRESIDENTE

da atto che entro le ore **10:00** del **03/05/2018** sono pervenute n. 5 (CINQUE) DOCUMENTAZIONI DI GARA come da riscontro presso il locale Ufficio di Protocollo e come da riscontro della pec istituzionale indicata nel bando di gara e precisamente:

NUM.	OPERATORE ECONOMICO	DATA DI PROTOCOLLO
1.	Ditta S.A.P.I.C.C. SRL	plico prot. n. 4470 del 30/04/2018;
2.	Ditta AURORA SRL	plico prot. n. 4512 del 02/05/2018;
3.	Ditta GIUSEPPE ZARBO	PEC del 30/04/2018;
4.	Ditta PULLARA CONGLOMERATI	PEC del 02/05/2018;
5.	Ditta SUD CONGLOMERATI SRL	PEC del 03/05/2018 ore 09:11;

IL PRESIDENTE

Prende atto che alcun operatore economico invitato è presente alle operazione di gara.

Provvede, pertanto, ad esaminare il contenuto delle buste in ordine di protocollo e precisamente Effettua la verifica:

- **BUSTA A con la dicitura "Documentazione amministrativa"** contenente al suo interno i seguenti documenti:

- a) DICHIARAZIONE SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI LEGGE PER CONTRATTARE CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE E DI NON TROVARSI IN ALCUNA DELLE CONDIZIONI ELENcate NELL'ART. 80 DEL DLGS N. 50/2016 E SS.MM.II. ;
- b) COPIA FOTOSTATICA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' PERSONALE IN CORSO DI VALIDITA'.

NUM.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO	NOTE
1	Ditta S.A.P.I.C.C. SRL	<u>ammessa</u>	non ha espresso la volontà di subappalto
2	Ditta AURORA SRL	<u>ammessa</u>	non ha espresso la volontà di subappalto
3	Ditta GIUSEPPE ZARBO	<u>ammessa</u>	omessa indicazione della tema dei subappaltatori e pertanto in caso di aggiudicazione, in virtù delle disposizioni ANAC, si procede al divieto di subappalto
4	Ditta PULLARA CONGLOMERATI	<u>ammessa</u>	omessa indicazione della tema dei subappaltatori e pertanto in caso di aggiudicazione, in virtù delle disposizioni ANAC, si procede al divieto di subappalto
5	Ditta SUD CONGLOMERATI SRL	<u>ammessa</u>	non ha espresso la volontà di subappalto

IL PRESIDENTE

Provvede continua ad esaminare il contenuto delle buste in ordine di acquisizione e precisamente l'offerta economica:

- **BUSTA B con la dicitura "Offerta economica"** contenente al suo interno, **a pena di esclusione**, esclusivamente:
- a) il **ribasso percentuale** (indicato con quattro cifre decimali dopo la virgola) sull'importo posto a base d'asta di € 22.479,28 al netto degli oneri sulla sicurezza ed IVA al 22% sull'imponibile, non soggetti a ribasso;

NUM.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO
1	Ditta S.A.P.I.C.C. SRL	9,2200%
2	Ditta AURORA SRL	24,9999%
3	Ditta GIUSEPPE ZARBO	15,0000%
4	Ditta PULLARA CONGLOMERATI	5,0000%
5	Ditta SUD CONGLOMERATI SRL	12,000%

IL PRESIDENTE

Constatata che l'aggiudicazione avverrà mediante il **criterio del minor prezzo** ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs citato, determinato in seguito all'acquisizione di offerte, sull'importo a base di gara (lavori a misura), nell'intesa che si farà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, mentre a parità di offerta si procederà a sorteggio.

Inoltre procede ad esaminare l'eventuale omissione di indicazione dei costi della sicurezza cosiddetti interni o aziendali inclusi nell'offerta economica (ai sensi dell'art. 95 comma 10 del DLgs n. 50/2016 e SS.MM.II.), al fine di escludere le relative ditte, ma si prende atto che tutte le ditte hanno indicato detti costi: **NESSUNA ESCLUSIONE**.

IL PRESIDENTE

Constata che l'offerta 1^a classificata è quella della ditta:

Ditta AURORA SRL P.I. 02609860842	Sede legale c.da San Biagio s.n.c. - 92100 Agrigento - pec: auroraag@arubapec.it
--------------------------------------	---

Constata che l'offerta 2^a classificata è quella della ditta:

Ditta GIUSEPPE ZARBO P.I. 00566470845	Sede legale via Velasquez 77 - 92020 Palma di Montechiaro (AG) - pec: giuseppe.zarbo@pec.it
--	---

Dunque, L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI A: **PROGETTO ESECUTIVO INERENTE I LAVORI URGENTI PER LA MANUTENZIONE DI TRATTI DI VIABILITÀ INTERNA ED ESTERNA AL CENTRO ABITATO COMUNE DI REALMONTE (AG)**, oggetto del presente Verbale, **viene aggiudicato provvisoriamente** alla ditta Ditta AURORA SRL, con sede nella c.da San Biagio s.n.c. - 92100 Agrigento - pec: auroraag@arubapec.it - P.I. 02609860842, **per l'importo netto di € 16.859,48** (€ 22.479,28 x - 24,9999 %, importo ribasso = € 5.619,80) di aggiudicazione provvisoria, oltre costi sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA ai 22% sull'imponibile.

IL PRESIDENTE

Constata che le offerte economiche pervenute dalle ditte partecipanti, NON sono carenti della marca da bollo di € 16,00 posta sulla stessa offerta economica, tranne per la **Ditta GIUSEPPE ZARBO** e pertanto per questa ne dispone la comunicazione all'Ufficio finanziario competente a mezzo del RUP.

IL PRESIDENTE

Ultimate le operazioni di aggiudicazione, protrattesi fino alle **ore 13:40**, dispone che il RUP provveda alla comunicazione via pec dell'esito di gara sia alle ditte 1^a e 2^a classificata.

Precisa inoltre, a valere di notifica per tutti gli interessati, che il presente verbale di gara verrà pubblicato presso l'albo on-line del sito istituzionale di questa stazione appaltante <http://www.comune.realmonte.ag.it/>, con le modalità di pubblicazione per INTERO e non per estratto, ai sensi della vigente normativa sulla "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE ex Art 18 Legge 134/12 e ss. mm. ii."

L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata all'approvazione del verbale di gara (dopo le verifiche che la stessa riterrà di eseguire per mezzo del RUP) e l'esecutività degli atti di aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante.

Inoltre, prima della chiusura del Verbale di Gara, dispone che tutta la documentazione di gara, compresi i plichi pervenuti dalle ditte partecipanti, verranno custoditi al fine di garantirne l'intangibilità, in luogo sicuro.

Il presente Verbale, composto da **numero 3 (TRE) pagine**, dopo essere stato letto e confermato, viene di seguito e si provvederà alla pubblicazione ai sensi di legge.

IL segretario verbalizzante
Arch. Patrone Gerlando Fabio

IL Teste/componente
Geom. Saverio Pulemo

IL PRESIDENTE DELLA
COMMISSIONE DI GARA
Arch. Salvatore Gaipa

COMUNE DI REALMONTE

Provincia di Agrigento

III Settore - LL. PP. e Servizi Tecnico-manutentivi

GARA

PROCEDURA SEMPLIFICATA INFORMALE A MEZZO DI GARA CON LETTERA D'INVITO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS 50/2016 E SS. MM. II.

AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI A: PROGETTO ESECUTIVO INERENTE I LAVORI URGENTI PER LA MANUTENZIONE DI TRATTI DI VIABILITÀ INTERNA ED ESTERNA AL CENTRO ABITATO COMUNE DI REALMONTE (AG).

CIG Z29231AA02

CUP G86G18000020006

VERBALE

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **UNO** del mese di **GIUGNO (01/06/2018)**, alle ore **UNDICI e TRENTA (11:30)**, nella sede Municipale, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nella stanza del Responsabile del 3° Settore, aperta al pubblico, lo scrivente **Arch. SALVATORE GAIPA**, Presidente di gara, assistito da: **Arch. Gerlando Fabio Putrone**, in servizio presso questo Settore, in qualità di segretario/componente seggio di gara, **Geom. PALERMO Saverio**, in servizio presso il 4° Settore (*che ha manifestato la propria disponibilità*), in qualità di teste/componente seggio di gara, tutti nominati con **Determinazione Dirigenziale n. 60 del 04/05/2018** (prot. n. 4578 del 04/05/2018) a firma del Responsabile del 3° Settore quali componenti seggio di gara,

Preso atto della nota n° 4623 del 07/05/2018, trasmessa a quest'Ente in data postuma alle operazioni di gara, della Ditta **I.CO.S.M. di Vignera Vincenzina di Realmonte**, non partecipante alla selezione di gara in oggetto pur se invitata formalmente e della nota di riscontro d'Ufficio prot. n° 5071 del 18/05/2018.

Stante che successivamente alla chiusura del verbale di gara del 4 u.s. è stata trasmessa, dall'Ufficio Protocollo generale di quest'Ente, l'ulteriore offerta di partecipazione alla gara da parte della "Ditta **Criscenzo Costruzioni srl**", anch'essa debitamente invitata nel procedimento e pervenuta tramite la PEC istituzionale (protocollo.realmonte@pec.it) e non a quella espressamente indicata nell'invito del 18/04/2018 (utcrealmonte@pec.it); da ciò scaturisce la mancata presa d'atto della partecipazione della Ditta nel precedente verbale del 04/05/2018 e pertanto la conseguente **ESCLUSIONE**; dal chè la non "regolare" apertura contestuale dell'offerta con le altre regolarmente pervenute. Ciò non di meno e nello spirito della massima trasparenza, si prende atto dell'offerta pervenuta da parte della "Ditta **Criscenzo Costruzioni srl**" che ha proposto un ribasso d'asta del **3,50%**.

A/E



Per Quanto Sopra Esposto,

IL PRESIDENTE,

dispone che il RUP provveda alla comunicazione via pec dell'esito di gara del 4 u.s., alla ditta 1^ e 2^ classificata.

Precisa inoltre, a valere di notifica per tutti gli interessati, che il presente verbale di gara unitario ed integrale, verrà pubblicato presso l'albo On Line del sito istituzionale di questa stazione appaltante <http://www.comune.realmonte.ag.it/>, con le modalità di pubblicazione per INTERO e non per estratto, ai sensi della vigente normativa sulla "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE ex Art 18 Legge 134/12 e ss. mm. ii."

L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata all'approvazione del verbale di gara (dopo le verifiche che la stessa riterrà di eseguire per mezzo del RUP) e l'esecutività degli atti di aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante.

Inoltre, prima della chiusura del Verbale di Gara, dispone che tutta la documentazione di gara, compresi i plichi pervenuti dalle ditte partecipanti, verranno custoditi al fine di garantirne l'intangibilità, in luogo sicuro.

Il presente Verbale, composto da **numero 2 (DUE) ulteriori pagine**, dopo essere stato letto e confermato, viene di seguito sottoscritto e si provvederà alla pubblicazione ai sensi di legge.

Il segretario verbalizzante
Arch. Putrone Gerlando Fabio



IL Teste/componente
Geom. Saverio Palermo

**IL PRESIDENTE DELLA
COMMISSIONE DI GARA**

Arch. Salvatore Gaipa